



Finanziato dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**COMUNE DI RIVA DEL PO**

*Provincia di Ferrara*

*Servizio LLPP – Ufficio PNRR*

## **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA**

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università  
Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia

### **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

(ai sensi dell'art.98 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.)

#### **Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido comunale "Pollicino Verde" – Berra frazione**

**CUP: B14E22000010006**

**CIG: 9586419338**

**CPV: 45454100-5 Lavori di restauro**

- Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Riva del Po, via due Febbraio, 23 – frazione Berra - 44033 Riva del Po (FE);
  - telefono (+39) 0532-390011,
  - FAX: +39 0532 832259
  - PEC: [comune.rivadelpo@cert.comune.rivadelpo.fe.it](mailto:comune.rivadelpo@cert.comune.rivadelpo.fe.it)
  - Sito Istituzionale: [www.comune.rivadelpo.fe.it](http://www.comune.rivadelpo.fe.it)
  - codice NUTS **ITH56 FERRARA**.
- Tipo di amministrazione e sua principale attività:** Ente pubblico locale territoriale – Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

Comune di Riva del Po - Via Due Febbraio, 23 - Frazione Berra – Riva del Po (Fe)

Codice Fiscale e Partita I.V.A. 02035850383

Tel. 0532/390011 - PEC: [comune.rivadelpo@cert.comune.rivadelpo.fe.it](mailto:comune.rivadelpo@cert.comune.rivadelpo.fe.it)

[www.comune.rivadelpo.fe.it](http://www.comune.rivadelpo.fe.it)

3. **L'Amministrazione aggiudicatrice è una centrale di committenza o si tratta di qualsiasialtra forma congiunta:** NO
  - a. L'intera fase di gara è stata gestita dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Terre e Fiumi di Copparo ([www.unioneterrefiumi.fe.it](http://www.unioneterrefiumi.fe.it))
4. **Codice del Vocabolario Comune degli Appalti (CPV):** 45454100-5 Lavori di restauro
5. **Codice NUTS** del luogo d'esecuzione dei lavori: **ITH56 FERRARA**
6. **Descrizione dell'appalto e sua identità:** L'appalto prevede la realizzazione delle opere di miglioramento sismico dell'immobile e di efficientamento energetico dello stesso nonché il parziale rifacimento di impianti presenti.
  - a. Importo a base di gara: € 449.358,02 + €. 20.425,36 di oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA di Legge.
  - b. L'appalto non è stato suddiviso in lotti in forza della Sentenza del Consiglio di Stato n.2044 del 03/04/2018 in quanto l'appalto di cui trattasi riguarda un unico corpo di fabbrica la cui suddivisione, per intrinseche caratteristiche geometriche e logistiche del fabbricato stesso, genererebbe notevoli rischi alla salute e sicurezza dei lavoratori a causa della contemporanea presenza di notevoli e invasive lavorazioni interferenti.
7. **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex art.60 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. preceduta da Avviso di preinformazione (Pubblicazione Albo Pretorio Online n.682 dell'08/11/2022)
  - a. categoria SOA: **OG1**
  - b. classifica **II o superiore**
8. **Accordo Quadro o Sistema Dinamico di Acquisizione:** NO
9. **Criterio di aggiudicazione:** Prezzo più basso
10. **Data di stipulazione del contratto:** Contratto da stipulare – Aggiudicazione avvenuta mediante adozione di Determinazione n.136 del 13/04/2023, immediatamente efficace;
11. **Numero di Offerte ricevute:** ricevuta un'unica offerta
  - a. Da micro, piccole e medie imprese: 1

- b. Da altri Stati membri: 0
- c. Per via elettronica: 1

#### 12. Ragione Sociale Aggiudicatario:

- a. TECNO ESTENSE SRL con sede legale in via Maianti n.59 – 44039 Tresignana (FE)
  - i. C.F. e P.IVA 0156888038
  - ii. Codice NUTS ITH56 FERRARA
  - iii. Telefono 0533 608539
  - iv. Email: [tecnoestense@libero.it](mailto:tecnoestense@libero.it)
  - v. PEC: [tecnoestensesrl@cg.legalmail.it](mailto:tecnoestensesrl@cg.legalmail.it)
  - vi. Micro, piccola o media impresa: SI

#### 13. Valore e incidenza dell'offerta vincitrice:

- a. Ribasso d'asta offerto: 4,00%
- b. Importo netto componente lavori: €. 431.383,70
- c. Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: €. 20.425,36 (non soggetti a ribasso)
- d. IVA di Legge: €. 45.180,91

#### 14. Valore e parti di appalto massime subappaltabili:

<i>n.</i>	<i>categ.</i>	<i>Descrizione delle categorie</i>	<i>Totale</i>	<i>Inc. %</i>
1	OG1	Edifici civili e industriali	134.170,13	28,56%
2	OS30	impianti interni elettrici e simili (SIOS)	32.732,70	6,97%
3	OS28	Impianti termici e di condizionamento (Qualif. Obblig.)	45.109,84	9,60%
4	OS3	Impianti idrico-sanitari	22.826,41	4,86%
<b>TOTALE A MISURA</b>			<b>234.839,08</b>	<b>49,99%</b>

#### 15. L'Appalto è finanziato dall'Unione Europea: SI

16. **Organo competente per le impugnazioni e termini per la presentazione:** Ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna entro 30 giorni dalla pubblicazione, notificazione o comunicazione del provvedimento ritenuto lesivo;

17. **Pubblicazioni precedenti nella G.U.C.E. E/o nella G.U.R.I.:** non avvenuta ai sensi dell'articolo 2, comma 6, del DM 02/12/2016;

**18. Data d'invio dell'avviso:** 03/05/2023

**19. Responsabile Unico del Procedimento:** Arch. Marcella Leoni

Il RUP  
*Arch. Marcella Leoni*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e del D.Lgs 7 marzo 2005 n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa*