

COMUNE DI RIVA DEL PO

PROVINCIA DI FERRARA

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

Verbale n. 71 del 17.06.2021	OGGETTO: Parere sulla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale avente ad oggetto: "Regolamento per la concessione a terzi di beni immobili del Comune di Riva del Po"
---------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

VISTI

l'art. 239, comma 1, lettera b), n.7 del Dlgs. 267/2000 nel testo modificato all'art.3 del D.L. n.174/2012 che ha introdotto, tra le nuove funzioni dell'Organo di Revisione, il rilascio di parere obbligatorio... sulle "... proposte di regolamento di contabilità, economato- provveditorato, patrimonio e di applicazione dei tributi locali";

quanto disposto dall'art. 3 del D.L. 174/2012 "Rafforzamento dei controlli in materia di enti locali", convertito dalla Legge 213/2012, in relazione all'ampliamento dei pareri espressi dagli organi di controllo degli enti locali;

PREMESSO CHE

gli enti locali possono procedere alla concessione a terzi di beni appartenenti al proprio patrimonio immobiliare e che risulta, comunque, opportuna la previa approvazione di apposito regolamento che assicuri, tra l'altro, il rispetto dei principi generali di economicità, efficienza, trasparenza, imparzialità, pubblicità, produttività, redditività e razionalizzazione delle risorse;

la concessione in comodato di beni di proprietà dell'ente locale è da ritenersi ammissibile nei casi in cui sia perseguito un effettivo interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello meramente economico ovvero nei casi in cui non sia rinvenibile alcun scopo di lucro nell'attività concretamente svolta dal soggetto utilizzatore di tali beni;

CONSIDERATO

che l'Ente, ad oggi, non si è ancora dotato di uno specifico regolamento;

VISTI

i pareri favorevoli, di regolarità tecnica e contabile, rispettivamente resi ai sensi del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, artt. 49, comma 1, e 147 bis, comma 1, dal Responsabile dell'Area LLPP e dal Responsabile del Servizio Finanziario, che si intendono resi con la sottoscrizione del presente provvedimento;

PRESO ATTO

della bozza di regolamento per la concessione dei beni immobili comunali, composta da n. 47 articoli, nonché della bozza di delibera di Consiglio Comunale con oggetto l'approvazione del regolamento richiamato;

per quanto sopra riportato, il Revisore dei Conti conseguentemente ritiene, in relazione alle proprie competenze, di poter esprimere

PARERE FAVOREVOLE

all'approvazione del Regolamento per la concessione dei beni immobili del Comune di riva del Po, così come da bozza inviata.

Il Revisore Unico
(Dott. Francesco Pizzigoni)

