



# COMUNE DI RIVA DEL PO

Provincia di Ferrara

Via 2 febbraio, 23 - 44033 - Riva del Po - loc. Berra

Sede distaccata: Piazza Libertà 1 - 44030 - Riva del Po - loc. Ro

Comune istituito con L.R. n. 17 del 05/12/2018 a seguito di fusione fra i Comuni di Ro e Berra.



## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 11 del 25-03-2020

Adunanza Ordinaria – Seduta Pubblica

### OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA IMU ANNO 2020

L'anno duemilaventi il giorno venticinque del mese di marzo alle ore 14:30 nella sala delle adunanze consiliari, è stato convocato il Consiglio Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità di legge.

All'appello risultano:

<b>Nome e Cognome</b>	<b>Presenti/ Assenti</b>
<b>ZAMBONI ANDREA</b>	<b>Presente</b>
<b>ASTOLFI ALBERTO</b>	<b>Presente</b>
<b>NALLI RAFFAELLA</b>	<b>Presente</b>
<b>BRANDALESI SILVIA</b>	<b>Presente</b>
<b>BARIGOZZI GIAN PAOLO</b>	<b>Presente</b>
<b>TRAPPELLA ANNA CINZIA</b>	<b>Presente</b>
<b>POZZATI MARCO</b>	<b>Presente</b>
<b>MANZOLI PAOLO</b>	<b>Presente</b>
<b>LUCCHIN MARIANNA</b>	<b>Presente</b>
<b>ROSA LUCA</b>	<b>Presente</b>
<b>SIMONI DANIELA</b>	<b>Presente</b>
<b>OCCHI SERENA</b>	<b>Presente</b>
<b>FRANCIOSI DORIANA</b>	<b>Presente</b>

PRESENTI N. 13    ASSENTI N. 0

Assiste il Segretario Comunale Fazioli Giovanna, il quale provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO ZAMBONI ANDREA assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Nomina scrutatori i Consiglieri:

BRANDALESI SILVIA

SIMONI DANIELA

FRANCIOSI DORIANA

Deliberazione n. 11 del 25-03-2020

**OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE IMPOSTA MUNICIPALE UNICA IMU ANNO 2020**

Visti:

- la Direttiva n.2/2020 del Ministro della Pubblica Amministrazione che, relativamente agli eventi aggregativi di qualsiasi natura, prevede che "le amministrazioni, nell'ambito delle attività indifferibili, svolgono ogni forma di riunione con modalità telematiche..";

-l'art Art. 73 del DL 18/2020 avente ad oggetto "Semplificazioni in materia di organi collegiali", che al comma 1 prevede :

*1. Al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.*

Ritenuto che svolgere le riunioni di **Consiglio Comunale** in videoconferenza costituisca una importante misura di contenimento e gestione dell'attuale grave emergenza epidemiologica;

Dato atto che, a causa della situazione di eccezionalità determinata dall'emergenza epidemiologica legata alla diffusione del Covid 19, la presente seduta si svolge con i partecipanti collegati in videoconferenza nel rispetto dei criteri di trasparenza e tracciabilità, costituendo tale modalità una importante misura di contenimento e gestione dell'attuale grave emergenza epidemiologica conformemente alle previsioni sopra richiamate;

**Richiamati gli interventi di cui al punto 2) o.d.g.**

Vista la legge di Bilancio, LEGGE 27 dicembre 2019, n. 160, manovra finanziaria per l'anno 2020, con la quale il legislatore ha profondamente riformato la fiscalità degli enti locali;

Viste le modifiche introdotte che oltre alla abrogazione della TASI .Tassa Servizi Indivisibili, ha riformulato la disciplina relativa all'applicazione dell' IMU- Imposta Municipale Unica;

Ravvisata, alla luce delle nuove disposizioni introdotte con la Legge n. 160 del 27/12/2019, la necessità di adottare proprio atto con il quale approvare le aliquote dell'imposta municipale unica nel territorio del Comune di Riva del Po per l'anno 2020;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 1, comma 748 e segg., la .L. 160/2019 dispone l'aliquota base dell'imposta municipale unica per:

- fabbricati rurali strumentali (ex art. 9, comma 3/bis dl. 557/93 convertito in L.133/1994) è pari al 1,00 per mille con possibilità per i Comuni di diminuire fino ad azzerare;

- immobili “merce” ovvero fabbricati costruiti e destinati dall’impresa costruttrice alla vendita è pari a 1,00 per mille con possibilità per i Comuni di aumentare fino a 2,50 per mille o diminuire fino a azzerare;

- abitazione principale nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze 5,00 per mille con possibilità per i Comuni di aumentare sino a 1,00 per mille o diminuire fino a azzerare;

- terreni agricoli è pari a 7,60 per mille con possibilità per i Comuni di aumentare fino a 10,60 per mille o diminuire fino a azzerare;

- immobili uso produttivo gruppo catastale “D” 8,60 per mille di cui 7,60 per mille riservata alla Stato con possibilità per i Comuni di aumentare fino a 10,60 per mille o diminuire fino al limite 7,60 per mille;

- tutti gli altri immobili 8,60 per mille con possibilità per i Comuni di aumentare fino a 10,60 per mille o diminuire fino a azzerare;

Tenuto conto che dall’imposta dovuta per l’unità immobiliare adibita ad abitazione principale (per le sole categorie A/1 A/8/ A/9) del soggetto passivo e per le relative pertinenze si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200,00;

Visto l’art. 52 del D.Lgs. 446/97 che disciplina in termini di potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate;

Visto l’art. 1 comma 169, della Legge 27 dicembre 2006 n. 296; l’art. 53 comma 16, della legge 23 dicembre 2000 n. 388; l’art. 172, comma 1 lettera c), del TUEL D.Lgs. 267/2000 il quale dispone che i comuni possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell’imposta entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione; i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all’inizio dell’esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell’anno di riferimento;

Visto l’art. 1, comma 779 della Legge 160/2019 il quale dispone che in deroga all’art. 1 comma 169 legge 296/2006; art. 53 comma 16 legge 388/2000; art. 172, comma 1 lett.c) D.Lgs. 267/2000, per l’anno 2020 il termine per approvare le aliquote e il regolamento Imposta Municipale Unica – IMU è fissato al 30/06/2020 e le deliberazioni anche se approvate successivamente all’inizio dell’esercizio purchè entro il 30/06/2020 hanno effetto dal 1 gennaio 2020;

Visto l’allegata proposta predisposta dal Responsabile del Settore Tributi Unico Associato, ritenuto meritevole di approvazione;

Visto l’art. 15-bis del D. L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, è intervenuto nella disciplina della pubblicità e dell’efficacia delle deliberazioni regolamentari e tariffarie adottate dagli enti locali in materia tributaria, introducendo nel corpo dell’art. 13 del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, alcune regole che si affiancano a quelle di carattere speciale già vigenti per gli atti relativi a determinati tributi;

Rilevato che in esito all’intervento normativo anzidetto, la pubblicazione sul sito internet [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it) costituisce condizione di efficacia per gli atti relativi a tutti i tributi comunali,

Atteso in sintesi, che in esito alle novità recate dall’art. 15-bis del D. L. n. 34 del 2019, il quadro normativo complessivo in tema di trasmissione e pubblicazione delle deliberazioni regolamentari e tariffarie adottate dagli enti locali al fine di disciplinare i tributi di relativa competenza è il seguente: Ø l’obbligo di trasmissione al MEF di dette deliberazioni e le relative modalità, ai fini della pubblicazione sul sito internet [www.finanze.gov.it](http://www.finanze.gov.it), sono disciplinati per la generalità dei tributi comunali e provinciali dall’art. 13, comma 15 e 15-bis, del D. L. n. 201 del 2011 e s.m.i. i

termini entro cui devono essere effettuate la trasmissione e la pubblicazione delle deliberazioni medesime, nonché il conseguente regime di efficacia delle stesse ai fini del versamento;

Visto l'art. 1, comma 767, della L. 160/2019 che dispone:

l'obbligo di trasmettere la deliberazione regolamentare e quella che approva le aliquote al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze entro il termine previsto dalla vigente normativa, con modalità telematica attraverso l'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale;

Tutto ciò premesso:

Acquisiti sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Settore Tributi Unico Associato e di regolarità contabile del Responsabile Finanziario;

Con voti: favorevoli n. 9 - contrari n. 4 (Occhi, Rosa, Lucchin e Simoni)

### D E L I B E R A

1) di approvare le aliquote IMU vigenti per l'anno 2020 sul territorio del Comune di Riva del Po come da prospetto:

#### ALIQUOTA IMU ANNO 2020

ORDINARIA	10,60 per mille
Abitazione principale e relative pertinenze ( A/1 A/8 A/9) Detrazione pari a euro 200,00	6,00 per mille
Fabbricati categoria catastale .C01 (negozi ) con superficie di vendita fino a 100 mq (deve trattarsi di fabbricati destinati a attività svolta direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento sugli stessi soggetto passivo )	8,60 per mille
Fabbricati categoria catastale .C03 (laboratori per arti e mestieri) con superficie fino a 100mq (deve trattarsi di fabbricati destinati a attività svolta direttamente dal proprietario o titolare di altro diritto reale di godimento sugli stessi soggetto passivo )	8,60 per mille
Immobili categoria catastale D01	9,60 per mille
Fabbricati rurali strumentali (ex art.9,comma 3/bis D.L.557/1993 L.133/1994)	0,80 per mille
Fabbricati costruiti e destinati alla vendita "Immobili merce"	2,50 per mille

- 2) di pubblicare il presente atto sul sito istituzionale del Comune di Riva del Po;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla vigente normativa a cura del Responsabile del Settore Tributi Unico Associato;
- 4) di dare atto che le aliquote IMU approvate con il presente atto sono vigenti al primo gennaio 2020;
- 5) di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Responsabile del Settore Tributi Unico Associato Matteucci Emanuela;

Successivamente,

Con voti: favorevoli n. 9 - contrari n. 4 (Occhi, Rosa, Lucchin e Simoni)

### **D E L I B E R A**

- di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile secondo quanto previsto dall'art. 134, comma 4 , del D.Lgs 267/2000, ricorrendo le condizioni di urgenza.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL SINDACO  
ZAMBONI ANDREA

IL SEGRETARIO  
Fazioli Giovanna